MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma e Ampliação do Ginásio Poliesportivo do Município de Lagoa do Piauí-PI

Emerson Matheus Marques De Castro:05477729392

Assinado de forma digital por Emerson Matheus Marques De Castro:05477729392
Dados: 2026.08.26 17:28:13 -03'00'

Convênio Plataforma + Brasil nº 988311/2025

AGOSTO DE 2026

1.0 - APRESENTAÇÃO

A Prefeitura Municipal de Lagoa do Piauí (PI) vem apresentar a Caixa Econômica Federal o Projeto Executivo para Reforma e Ampliação da Quadra de Esporte do Bairro Chapadinha no Município de Lagoa do Piauí – PI.

O município de Lagoa do Piauí (PI) carece de tais obras, mas não dispõe de capital para tentar de forma adequada solucionar tal problema, de forma que a única solução para tanto é a obtenção de recursos federais.

A proposta de investimento que ora apresentamos, consubstanciada neste projeto, tem por objetivo a reforma e ampliação de uma quadra esportiva, proporcionando um espaço adequado, seguro e acessível para a prática de atividades físicas e esportivas pela comunidade.

Este volume consta de Projeto composto de:

- Memorial descritivo;
- Relatório fotográfico da área de intervenção;
- Projeto arquitetônico e complementares;
- Detalhes executivos;
- Relatório Fotográfico;
- Especificações Técnicas;
- Planilhas orçamentárias, composições de custo unitário e cronograma físico-financeiro;
- Memorial de cálculo

2.0 – OBJETIVO DO PROJETO

O presente projeto tem como objetivo a **Reforma e Ampliação da Quadra de Esportes do Bairro Chapadinha, no Município de Lagoa do Piauí/PI**, visando proporcionar uma infraestrutura adequada, segura, acessível e funcional, contemplando melhorias nas instalações existentes, bem como a ampliação e adequação dos espaços destinados à prática esportiva.

A intervenção busca promover o incentivo ao esporte, ao lazer e à convivência social, contribuindo para a melhoria da qualidade de vida, a inclusão social e o desenvolvimento físico e social dos usuários. Além disso, pretende fortalecer a integração comunitária e oferecer um espaço adequado para a realização de atividades esportivas, recreativas e educacionais, atendendo às necessidades da população do Bairro Chapadinha e do município.

3.0 - CARACTERIZAÇÃO DO MUNICÍPIO

3.1 - Localização

O município est· localizado na microrregião do Alto Médio Gurguéia, compreendendo uma área de 5.685,57 km², tendo como limites ao norte os municípios de Currais e Santa Luz, ao sul Gilbués, Monte Alegre, Redenção do Gurguéia e Curimatá·, a leste Santa Luz, Guaribas, Morro Cabeça no Tempo e o estado da Bahia, e a oeste Baixa Grande do Ribeiro e Gilbués.

A sede municipal tem as coordenadas geográficas de 09°04'26" de latitude sul e 44°21'32" de longitude oeste de Greenwich e dista cerca de 632 km de Teresina.

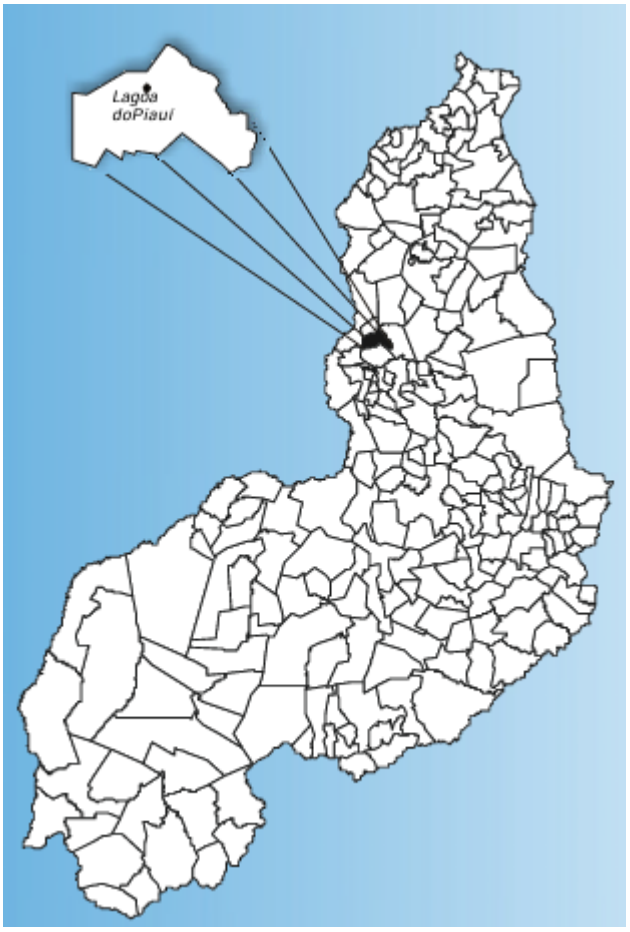


Fig.: Localização do município

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

3.2 – Aspectos Socioeconômicos

Os dados socioeconômicos relativos ao município foram obtidos a partir de pesquisa nos sites do IBGE (www.ibge.gov.br) e do Governo do Estado do Piauí (www.pi.gov.br).

O município foi criado pelo Decreto Estadual nº 147 de 15/12/1938. A população total, segundo o Censo 2000 do IBGE, é de 15.924 habitantes e uma densidade demográfica de 2,8 hab/km², onde 31,16% das pessoas estão na zona rural. Com relação a educação, 72,2% da população acima de 10 anos de idade são alfabetizadas.

A sede do município dispõe de energia elétrica distribuída pela Equatorial Piauí, agência de correios e telégrafos, e escola de ensino fundamental.

A agricultura praticada no município é baseada na produção sazonal de fruticultura irrigada, arroz, feijão, milho e soja.

3.3 – Geologia

As diferentes unidades geológicas com exposições no ,âmbito da área do município pertencem às coberturas sedimentares relacionadas abaixo. Os sedimentos mais recentes, correspondentes aos Depósitos Colúvio - eluviais, sobrepõem-se ao pacote com areia, argila, cascalho e laterito. Imediatamente, jaz a Formação Pedra de Fogo, reunindo arenito, folhelho, calcário e silexito. Logo abaixo se encaixa a Formação Piauí com arenito, folhelho, siltito e calcário. A Formação Poti agrupa arenito, folhelho e siltito. Na sequência do pacote ocorre a Formação Longá, englobando arenito, siltito, folhelho e calcário. A Formação Cabeças aparece com arenito, conglomerado e siltito. Na porção basal do pacote repousam os sedimentos da Formação Pimenteiras, constituída de arenito, siltito e folhelho.

3.4– Recursos Hídricos

- ***Águas Superficiais***

Os recursos hídricos superficiais gerados no estado do Piauí estão representados pela bacia hidrográfica do rio Parnaíba, a mais extensa dentre as 25 bacias da Vertente Nordeste (ocupando uma área de 330.285 km², o equivalente a 3,9% do território nacional), e abrangendo

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

o estado do Piauí e parte do Maranhão e do Ceará.

O rio Parnaíba possui 1.400 quilômetros de extensão e a maioria dos afluentes localizados a jusante de Teresina são perenes e supridos por águas pluviais e subterrâneas. Depois do rio São Francisco, é o mais importante rio do Nordeste.

Dentre as sub-bacias, destacam-se aquelas constituídas pelos rios: Balsas, situado no Maranhão; Potí e Portinho, cujas nascentes localizam-se no Cear·; e Canindé, Piauí, Uruçuí-Preto, Gurguéia e Longá·, todos no Piauí. Cabe destacar que a sub-bacia do rio Canindé, apesar de ter 26,2% da área total da bacia do Parnaíba, drena uma grande região semi-árida.

Apesar do Piauí estar inserido no "Polígono das Secas", não possui grande quantidade de açudes. Os mais importantes são: Boa Esperança, localizado em Guadalupe e represando cinco bilhões de metros cúbicos de água do rio Parnaíba, vem prestando grandes benefícios à população através da criação de peixes e regularização da vazão do rio, o que evitar grandes cheias, além de melhorar as possibilidades de navegação do rio Parnaíba; Caldeirão, no município de Piripiri, onde se desenvolve grandes projetos agrícolas; Cajazeiras, no município de Pio IX, é também uma garantia contra a falta de água durante as secas; Ingazeira, situado no município de Paulistana, no rio Canindé e; Barreira, situado no município de Fronteiras.

Os principais cursos d'água que drenam o município são os rios Uruçuí-Preto e Paraim, além dos riachos Matões, São Francisco, da Taboa, dos Bois e Buritizinho.

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

4.0 – JUSTIFICATIVA

A Reforma e Ampliação da Quadra de Esportes do Bairro Chapadinha, no Município de Lagoa do Piauí/PI, é uma necessidade importante para o bairro, considerando a necessidade de proporcionar um espaço adequado, seguro e acessível para a prática de esportes, atividades físicas, lazer e convivência social. A melhoria da infraestrutura existente permitirá que moradores de diferentes faixas etárias tenham melhores condições para desenvolver atividades esportivas e recreativas.

A realização dessa obra trará benefícios diretos para a população, tais como:

- **Apoio aos Jovens:** O esporte contribui para a ocupação saudável do tempo livre de crianças e adolescentes, promovendo disciplina, socialização e afastamento de situações de vulnerabilidade social.
- **Saúde e Lazer:** A quadra reformada e ampliada incentivará a prática de atividades físicas, contribuindo para a melhoria da saúde, do bem-estar e da qualidade de vida da população.
- **Espaço de Convivência Comunitária:** O equipamento poderá ser utilizado para atividades esportivas, recreativas, eventos comunitários, culturais e projetos sociais, fortalecendo a integração entre os moradores.
- **Apoio às Atividades Educacionais:** O espaço poderá atender às atividades de Educação Física e demais ações esportivas e educativas promovidas pelas escolas e instituições do município.

Dessa forma, a reforma e ampliação da quadra contribuirão para a valorização do espaço público e para a promoção do esporte, lazer, saúde e convivência social, beneficiando diretamente os moradores do Bairro Chapadinha e fortalecendo a integração da comunidade.

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

5.0 – OBJETIVO

- **Reformar e ampliar** a Quadra de Esportes do Bairro Chapadinha, proporcionando infraestrutura adequada, segura, acessível e funcional para a comunidade;
- **Implantar piso tátil de acessibilidade**, promovendo melhores condições de circulação e acesso às pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida;
- **Construir dois banheiros**, sendo um feminino e um masculino, garantindo melhores condições de higiene, conforto e atendimento aos usuários;
- **Proporcionar espaço adequado** para a prática de diversas modalidades esportivas e atividades físicas;
- **Incentivar a prática de atividades físicas e hábitos saudáveis**, contribuindo para a melhoria da saúde e do bem-estar da população;
- **Promover o lazer e a convivência social** entre os moradores do Bairro Chapadinha e comunidades próximas;
- **Contribuir para a inclusão social**, especialmente de crianças, adolescentes, idosos e pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida;
- **Apoiar ações educacionais, esportivas e comunitárias**, possibilitando a realização de atividades e eventos no espaço;
- **Melhorar a qualidade de vida da população local**, por meio da oferta de um equipamento público adequado e acessível;
- **Fortalecer a integração e o desenvolvimento social da comunidade**, valorizando o espaço público como instrumento de convivência, esporte e lazer.

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

6.0 – MEMORIAL DESCRITIVO

Reforma e Ampliação da Quadra de Esporte do Bairro Chapadinha no Município de Lagoa do Piauí - PI

6.1 - Descrição dos Serviços:

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações. Além disso, todos os serviços serão executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras. Durante a obra será feito periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local. Caberá à empreiteira fornece todas as ferramentas, instalações provisórias, maquinaria e aparelhamento adequado a mais perfeita execução dos serviços contratados.

6.2 - Representações Gráficas do Projeto:

Planta baixa arquitetônica, cortes, vistas e detalhes construtivos em anexo, projeto de iluminação e estrutural.

6.3 – Orçamento do Projeto:

Planilhas orçamentárias e composições de custo em anexo.

6.4 – Localização da obra:

A área para implantação do projeto está inserida na Zona Urbana do Município Lagoa do Piauí, conforme o quadro resumo a seguir, com condições topográficas compatíveis com osserviços propostos.

A obra está localizada:

- DATUM: WGS 84 - FUSO: 23 M
- COORDENADAS: 761075.00 m E/ 9400781.00 m S

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

6.5 – Descrição do Projeto:

- Administração Local de Obra: acompanhamento e fiscalização da execução dos serviços, verificando se estão sendo realizados conforme o projeto.
- Placa de Obra: placa de obra com chapa galvanizada, 3,60 x 1,80 m;
- Serviços de demolição: Será realizada a demolição das edificações e estruturas
- existentes na área de intervenção, incluindo muretas, pisos e arquibancadas existentes, com

a retirada dos materiais provenientes da demolição e limpeza da área, deixando o local devidamente preparado para a execução dos novos serviços.

- Construção dos banheiros: Será realizada a construção de dois banheiros, sendo um feminino e um masculino, executados em concreto armado e alvenaria. Os ambientes contarão com piso de concreto com revestimento, paredes chapiscadas, rebocadas e pintadas, além de cobertura constituída por trama de madeira e telha cerâmica. Serão instaladas portas de acesso, vasos sanitários, lavatórios e demais elementos necessários ao adequado funcionamento dos ambientes.
- Instalação dos equipamentos esportivos: Serão instalados os equipamentos esportivos necessários ao funcionamento da quadra, incluindo traves para gol de futsal e tabela para basquete, devidamente posicionados, fixados e alinhados, garantindo condições adequadas de uso e segurança aos usuários.

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

- Instalação elétrica e iluminação: Será executada a instalação elétrica necessária ao funcionamento dos banheiros e da área esportiva. Nos banheiros será instalada 01 (uma) luminária em cada ambiente, com os respectivos pontos elétricos, interruptores e demais componentes necessários. Na área da quadra serão instalados 06 (seis) postes metálicos, cada um equipado com 03 (três) refletores, destinados à iluminação do espaço esportivo, proporcionando condições adequadas de utilização no período noturno.

- Instalação hidráulica: Será executada a instalação hidráulica para abastecimento dos banheiros, incluindo a instalação de 01 (uma) caixa d'água com capacidade de 500 litros, devidamente apoiada e conectada à rede de distribuição. Serão executados os pontos hidráulicos necessários para abastecimento dos vasos sanitários e das torneiras dos lavatórios, incluindo tubulações, conexões e demais componentes necessários ao adequado funcionamento do sistema.

- Instalação sanitária: Será executado o sistema de instalação sanitária dos banheiros, contemplando as tubulações, conexões e demais componentes necessários à coleta e condução dos efluentes. A disposição final dos efluentes sanitários será realizada por meio de sistema composto por fossa séptica e sumidouro, dimensionado conforme as condições do local e as normas técnicas aplicáveis.

6.6 – Comprovação do exercício pleno da propriedade do imóvel:

Os locais onde serão executados a obra é de propriedade da Prefeitura Municipal de Lagoa do Piauí (PI) sendo área de domínio público

6.7 – Comprovação dos custos apresentados:

Os custos apresentados são aqueles praticados no mercado e será contratada a firma que apresentar menores preços e melhores condições de execução das obras.

6.8 – Cronograma Físico-Financeiro:

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74

Quanto ao Cronograma, ocorrerá o mesmo sendo exigido na licitação e apresentado na Prestação de Contas, estando previsto o prazo de 120 (Cento e vinte) dias, para execução da obra propriamente dita.

Em anexo, é apresentado o Cronograma Físico-Financeiro, com os respectivos valores e prazos de execução, compatibilizando com a Planilha detalhada de Custo e Memorial Descritivo.

Avenida José Soares da Silva, 1488, Centro • CEP: 64.388-000
Email: lagoadopiauiadm@hotmail.com • Site: www. lagoadopiaui.gov.br
CNPJ: 01.612.583/0001-74